

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

A **Pápai Sport Nonprofit Kft.** (székhely: 8500 Pápa, Téglagyári út 3., Szabadkai Verita ügyvezető, berles@papaisport.hu) nyilvános pályázatot hirdet:

1. A 8500 Pápa, Várkert út 4. szám alatti Városi Sportcsarnokban található **28,5 m²** alapterületű **büfé**, és a bérleményhez tartozó **37,6 m²** területű **kiszolgáló rész** bérleti jogviszony keretében történő hasznosítására.
2. **A helyiség használható:** büfé üzemeltetése, és az ehhez kapcsolódó tevékenységek céljára, a HACCP szabványainak figyelembevételével.
3. A büfé albérletbe nem adható.
4. A büfében dohánytermékek árusítása tilos.
5. A büfé bérbeadása részben bútorozottan történik, az üzemeltetéshez szükséges további szükséges bútorzatot nyertes pályázó saját költségén köteles biztosítani.
6. **Elvárt nyitvatartási idő:**
 - Hétfő-Péntek: Városi Sportcsarnok nyitvatartási idejében
 - Hétféle: előre egyeztetve a rendezvényekhez igazítva
7. A büfé bérbeadása **2025. január 1.** napjától **2028. december 31.** napjáig, **4 év** időtartamra történik.
8. A **minimális bérleti díj: 60.000,-Ft + ÁFA/hó**, mely a víz, gáz, villany felhasználási díját tartalmazza. A kialakított bérleti díj évente a KSH által közölt átlagos fogyasztóiár-index mértékével emelkedik.
9. A nyertes pályázó **2 havi bérleti díjnak megfelelő kaució** megfizetése ellenében jogosult bérleti szerződést kötni, melyet a bérleti szerződés megkötésének időpontjáig a Pápai Sport Nonprofit Kft.-vel előre egyeztetett módon szükséges megfizetni.
10. **A pályázat benyújtásának határideje: 2024. december 6. 12:00 óra.**
11. **A pályázatot papír alapon, zárt borítékban** kell eljuttatni a **Pápai Sport Nonprofit Kft. (8500 Pápa, Téglagyári út 3.) részére**. A borítékon fel kell tüntetni: „Pályázat sport intézményben működő büfé üzemeltetésére”.
12. **A pályázatnak tartalmazni kell:**
 - a. a pályázó nevét, személyi számát, adóazonosító jelét/adószámát, anyja nevét, pontos lakcímét, nyilatkozatát állampolgárságára vonatkozóan, meghatalmazott esetén meghatalmazását,
 - b. jogi személy esetén a társaság megnevezését, székhelyét, statisztikai számjelét, cégbírósági bejegyzés számát, adószámát, képviselő nevét, aláírási címpéldányát,
 - c. jogi személy esetén nyilatkozatát, hogy nem áll csőd-, felszámolási eljárás alatt, illetve nincs ellene folyamatban végrehajtási eljárás.
 - d. a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja
 - e. pályázó nyilatkozatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §. tekintetében,
 - f. jogi személy esetén, nyilatkozatát, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerint arról, hogy a törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pont szerinti átlátható szervezet.

- g. a büfé működtetésére vonatkozó üzleti tervét,
- h. a pályázó eddigi tevékenységeinek rövid ismertetését, referenciáit
- i. a havi bérleti díjra vonatkozó ajánlatát
- j. Állami Adóhatóságtól beszerzett 15 napnál nem régebbi nemleges („nullás”) adóigazolás
- k. Pápa Város Önkormányzata által kiállított 15 napnál nem régebbi nemleges („nullás”) adóigazolás

13. A pályázat eredményhirdetésének határideje 2024. december 11. (szerda) nyertes pályázó értesítése a pályázó által megadott email címen történik.

14. A pályázat nyertese által fizetett kaució a bérleti szerződés megszűnte után kerül elszámolásra, amelyből levonható a bérleti díj hátralék, valamint a szerződésszegésből fakadó károk ellenértéke.

15. A büfé a Pápai Sport Nonprofit Kft.-vel előre egyeztetett időpontban megtekinthető. Előzetes időpont egyeztetés, illetve a kiírással kapcsolatos egyéb felvilágosítás a berles@papaisport.hu email címen, és a +36/70-2943054 telefonszámon kérhető.

16. A Pápa Sport Nonprofit Kft., mint kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázati hirdetményt visszavonja, valamint a pályázati eljárást érvénytelennek nyilvánítsa.

Pápa, 2024. november 15.


Pápai Sport Nonprofit Kft.
Szabadkai Verita
ügyvezető


PÁPAI SPORT
NONPROFIT KFT.
8300 Pápa, Téglaágyári út 3.
Irod.: berles@papaisport.hu
Bank: 11748045-24818373
Adószám: 28899509-2-19